



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ  
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

РЕШЕНИЕ

О размещении объектов № 1830 от 29.12.2018

г. Пермь, ул. Сибирская, 15

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п

**разрешает:** ООО «ЖК «Березовая роща» (ИНН 5904285944, ОГРН 1135904004940, место нахождения: 614039, Пермский край, г. Пермь, проспект Комсомольский, 47, цоколь)

**размещение объекта:** нефтепроводы и нефтепродуктопроводы диаметром DN 300 и менее, газопроводы и иные трубопроводы давлением до 1,2 Мпа, для размещения которых не требуется разрешения на строительство (сеть газопровода для строительства многоквартирного жилого дома, расположенного по ул. Монастырской, 46)

**на землях:** находящихся в муниципальной собственности

**на срок:** 1 год

**местоположение:** Пермский край, г. Пермь, Ленинский район, ул. Монастырская (кадастровый квартал 59:01:4410006)

**способ размещения объекта:** подземный

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особыми условиями использования территорий: охранный зона объектов электросетевого хозяйства, приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино, в подзоне ПЗЗ и зоне ограничения высотности Ц-2 (6 кв.) (площадь жилой части здания составляет не менее 70 % от общей площади здания).

ООО «ЖК «Березовая роща»:

1. Соблюдать правила охранных зон объектов электросетевого хозяйства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

2. Соблюдать правила охранных зон воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11.03.2010 № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;

3. В соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п, представить в департамент земельных отношений администрации города Перми в течение 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе.

В соответствии со статьей 20<sup>1</sup> Закона Пермского края от 14.09.2011 № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае» ООО «ЖК «Березовая роща»:

1. Не позднее, чем за 10 рабочих дней до начала строительства и (или) реконструкции безвозмездно передает в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми один экземпляр копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

2. В течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми схему, отображающую расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную застройщиком (техническим заказчиком), с приложением текстового и графического описания местоположения границ охранной и санитарно-защитной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны.

**Приложение:** схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на 1 л. в 1 экз.

Начальник отдела  
предоставления земельных участков  
по работе с юридическими лицами



Н.М. Санникова



**Схема предоставления в использование земель или части земельного участка**

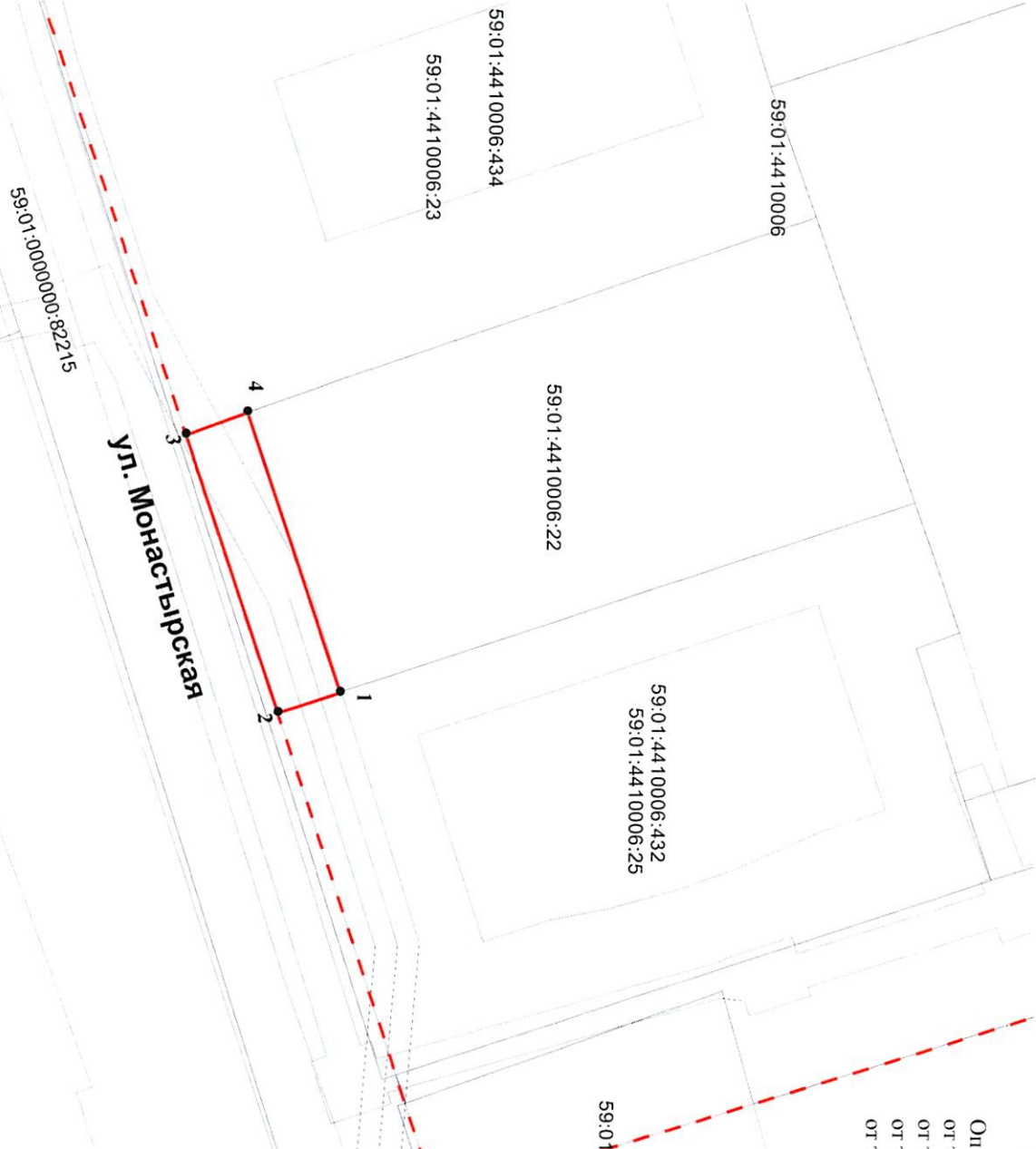
Цель использования земель, земельного участка или части земельного участка: (п.6) Нефтепроводы и нефтепродуктопроводы диаметром DN 300 и менее, газопроводы и иные трубопроводы диаметром до 1,2 Мпа, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.

Местоположение: кадастровый квартал № 59:01:4410006, по адресу: г. Пермь, район Ленинский, ул. Монастырская.

Срок использования земельного участка: 1 год.

Площадь земель или части земельного участка: 161 кв.м.

Категория земель: земли населенных пунктов



Описание границ смежных земельных участков:  
от т. 1 до т. 2-земельный участок с кадастровым номером 59:01:4410006:25  
от т. 2 до т. 3-городские земли.  
от т. 3 до т. 4- земельный участок с кадастровым номером 59:01:4410006:23  
от т. 4 до т. 1- земельный участок с кадастровым номером 59:01:4410006:22

Каталог координат		
№ точки	Координаты	
границы	X	Y
1	2	3
1	518185.48	2230754.37
2	518179.78	2230756.25
3	518171.29	2230730.91
4	518176.95	2230728.90

Масштаб 1:500

**Условные обозначения**

- Граница участка
- Границы смежных земельных участков
- Кадастровый номер участка в квартале
- Красные линии

ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ  
Заявитель: ООО "Жилой комплекс "Березовая роща"  
МПП г. Пермь